

凡 例

- 汚水枠・雑排水枠
- 雨水枠(浸透枠)
- 水道メーター

 1階部分

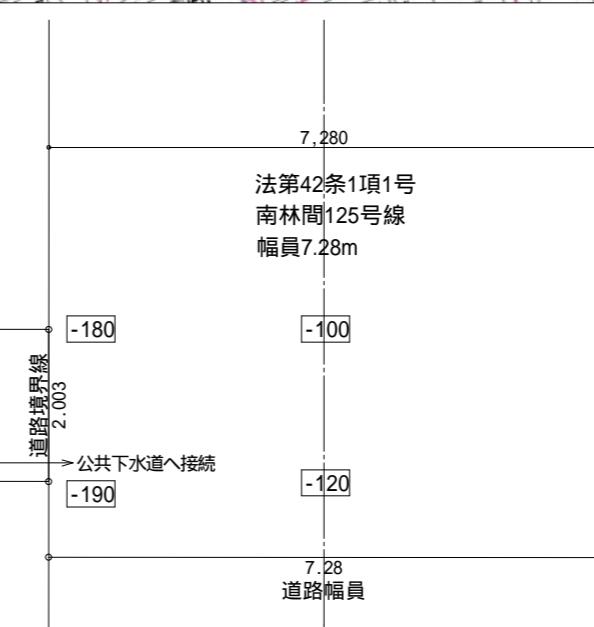
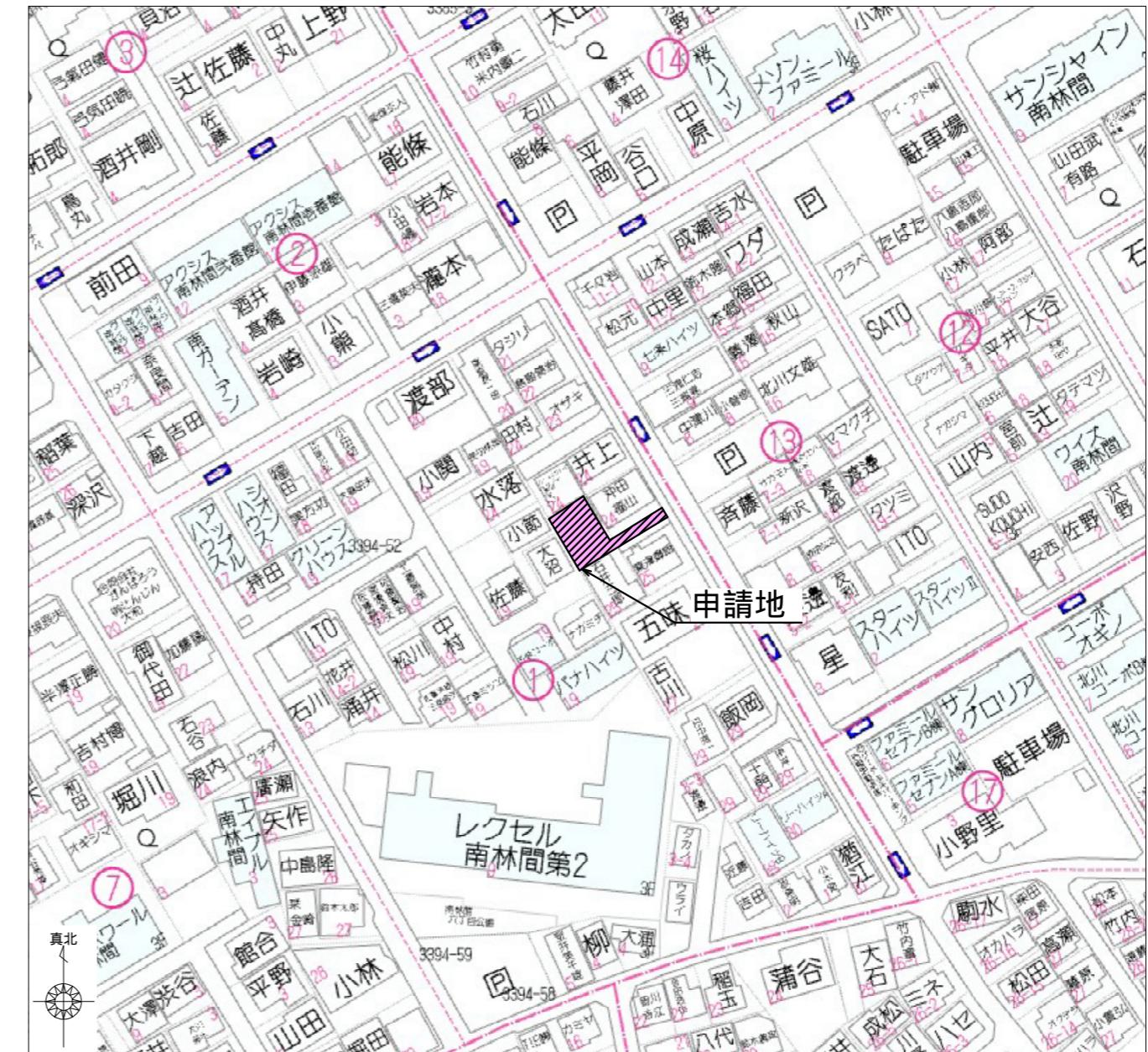
 2階部分

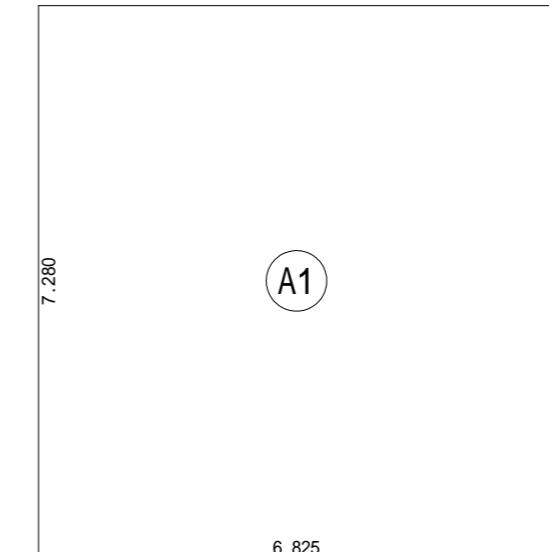
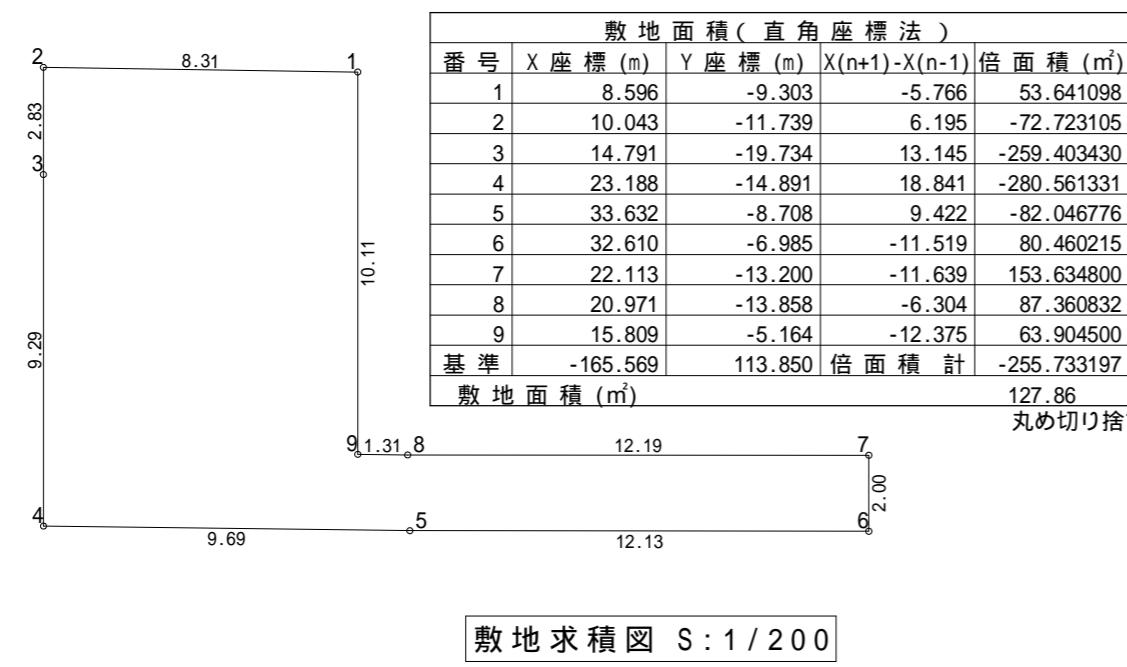
 既存CB

5m延焼線：全域
道路斜線検討済み：支障なし
水道法16条、下水道法10条1項 適合
が入事業法第162条に適合
盛土規制法及び都市計画法の
許可対象となる宅地造成等の工事無

申請地：大和市南林間六丁目3394番30、33、34

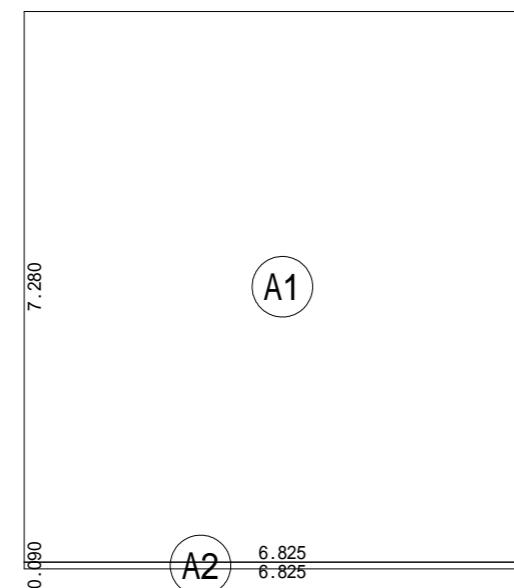
トータル面積表		(m ²)
敷地面積		127.86
建築面積		50.30
床面積 1階		48.65
2階		49.66
延床面積		98.33
建蔽率	(50.30/127.86) × 100	39.34%
容積率	(98.33/127.86) × 100	76.91%





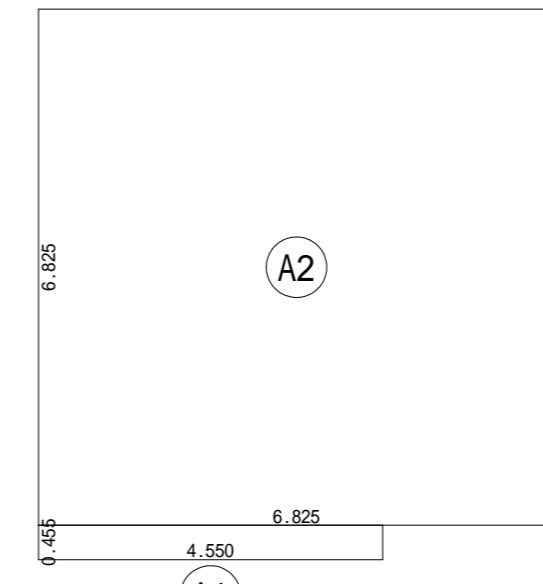
床面積表<2階>			
	形状	計算式	面積
(A1)	矩形	6.825×7.280	49.686000
計(m ²)			49.68
合計			49.68
丸め切り捨て			

2階 床面積求積図 S : 1 / 100



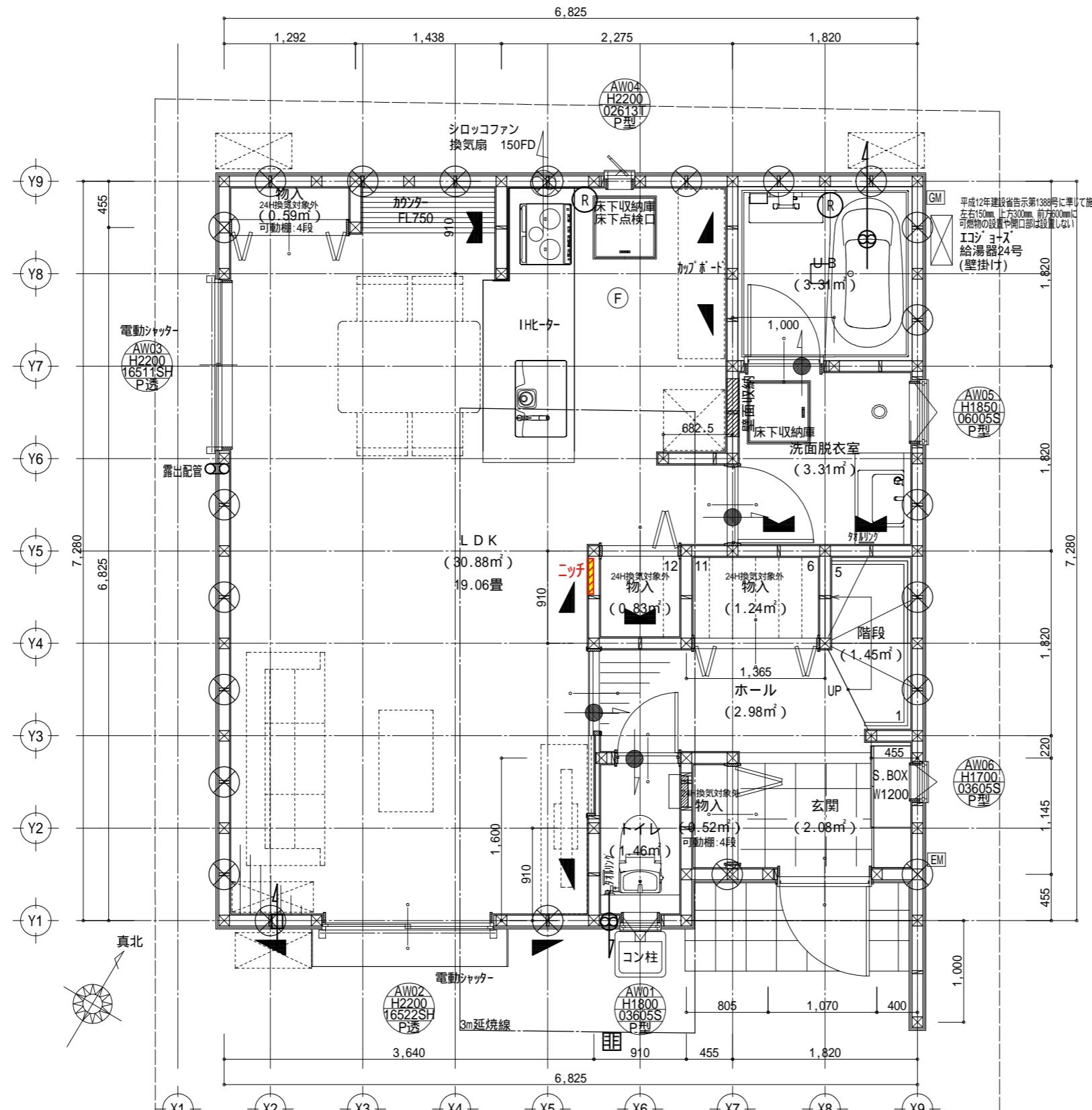
建築面積表			
	形状	計算式	面積
(A1)	矩形	6.825×7.280	49.686000
(A2)	矩形	6.825×0.090	0.614250
計(m ²)		計(坪)	
合計	50.30	15.21	
丸め切り捨て			

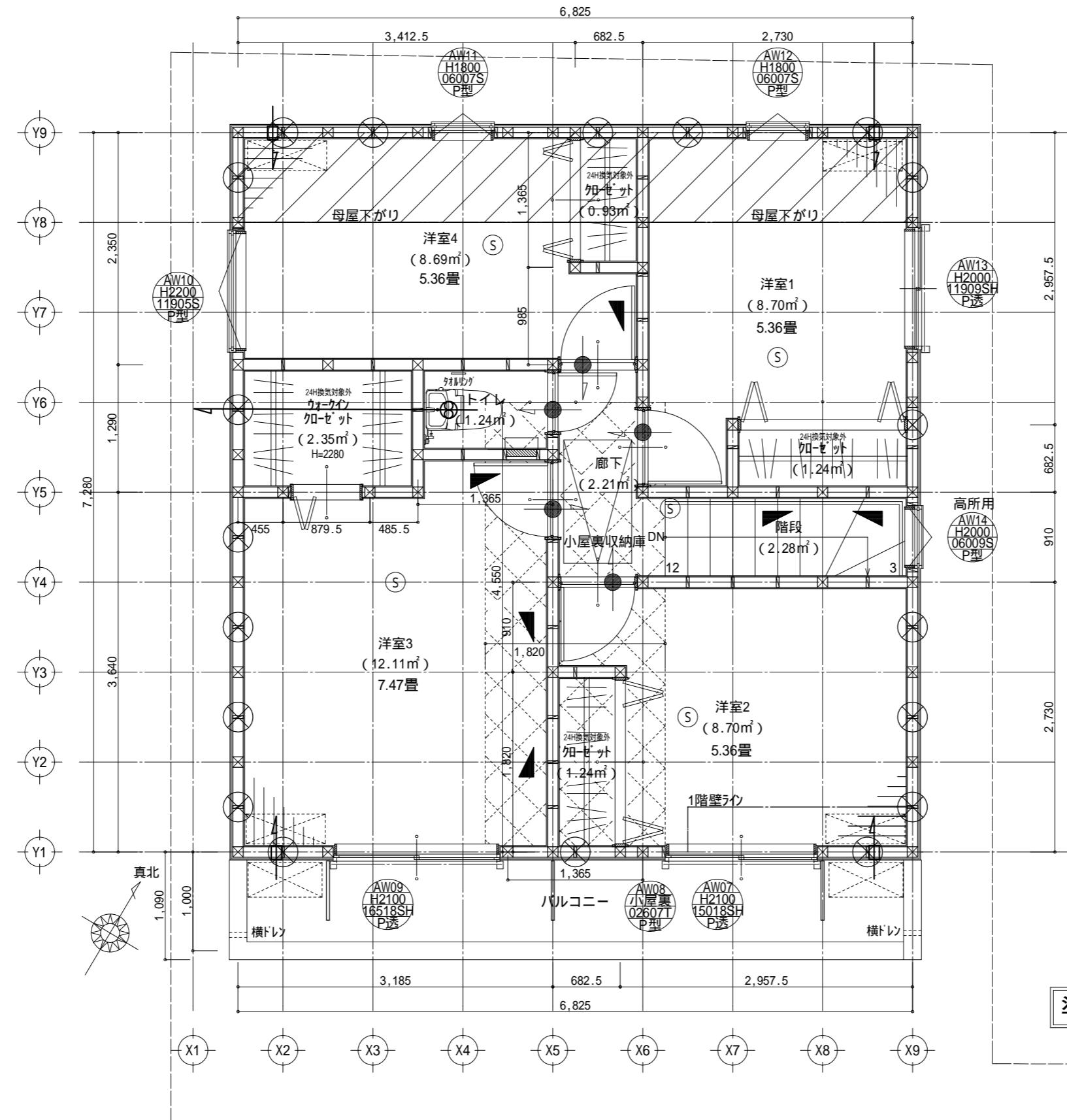
建築面積求積図 S : 1 / 100



床面積表<1階>			
	形状	計算式	面積
(A1)	矩形	4.550×0.455	2.070250
(A2)	矩形	6.825×6.825	46.580625
計(m ²)			48.65
合計			48.65
丸め切り捨て			

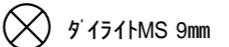
1階 床面積求積図 S : 1 / 100





凡例

- 管柱 105*105
- 筋 45*90
- 筋 45*90 (たすき掛け)



(S) 火災報知器 (煙感知器)
(壁面より600mm以上離して設置)

(F) 火災報知器 (熱感知器)
(壁面より400mm以上離して設置)

* 小屋裏収納計算

高さ: 1.40m以下
実質面積 $4.55 \times 1.82 = 8.28\text{m}^2$
緩和面積 $49.68\text{m}^2 \times (1/8) = 6.21\text{m}^2$
 $6.21\text{m}^2 < 8.28\text{m}^2$ … 軸組計算考慮

* 各室採光計算済み

* バルコニー床
不燃仕上げ(国土交通省認定番号DR-0089)

第64条による防火設備(1・2階を除く全開口部)網入りガラス、またはスチール製シャッター(型式認定番号EB9111 ~ 9119)

2階床面積: 49.68m²

サッシ記号	ガラス記号
H : 引き違い	透 : 透明
SH : シャッタ付引き違い	型 : 型ガラス(くもり)
T : 縦すべり出し	P : ベアガラス
S : 横すべり出し	FH : 型引き戸
U : 上げ下げ(SD)	
UD : 上げ下げ(DH)	
J : ジャロジー	
F : FIX(はめ殺し)	
内 : 内倒し	

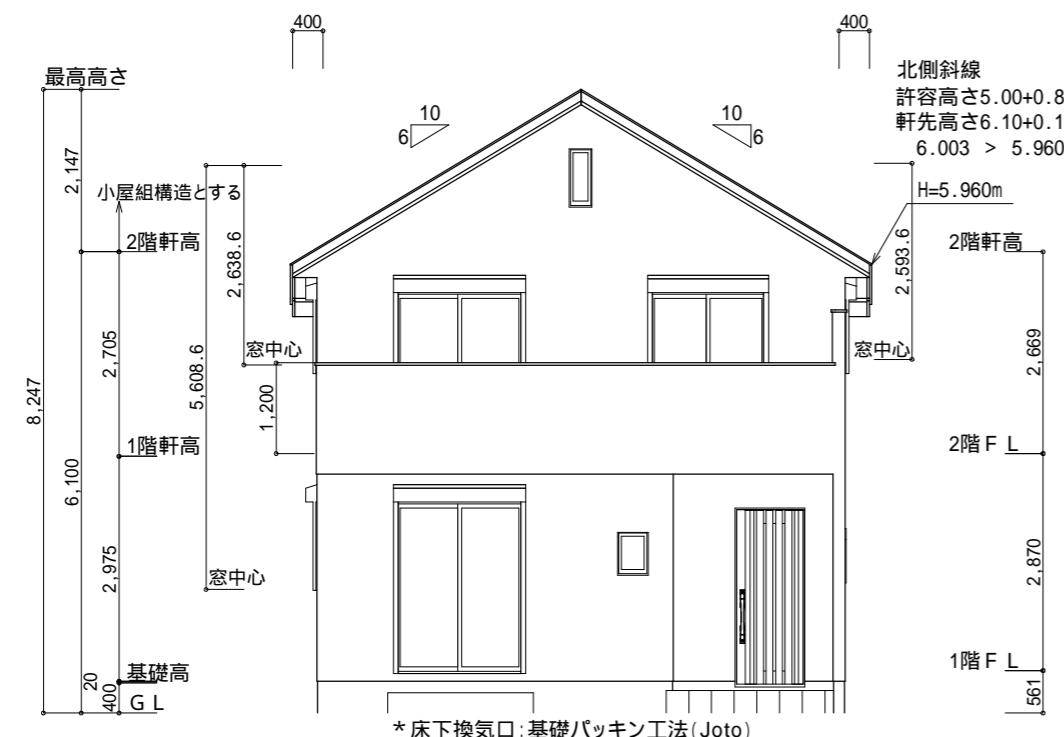
記載例



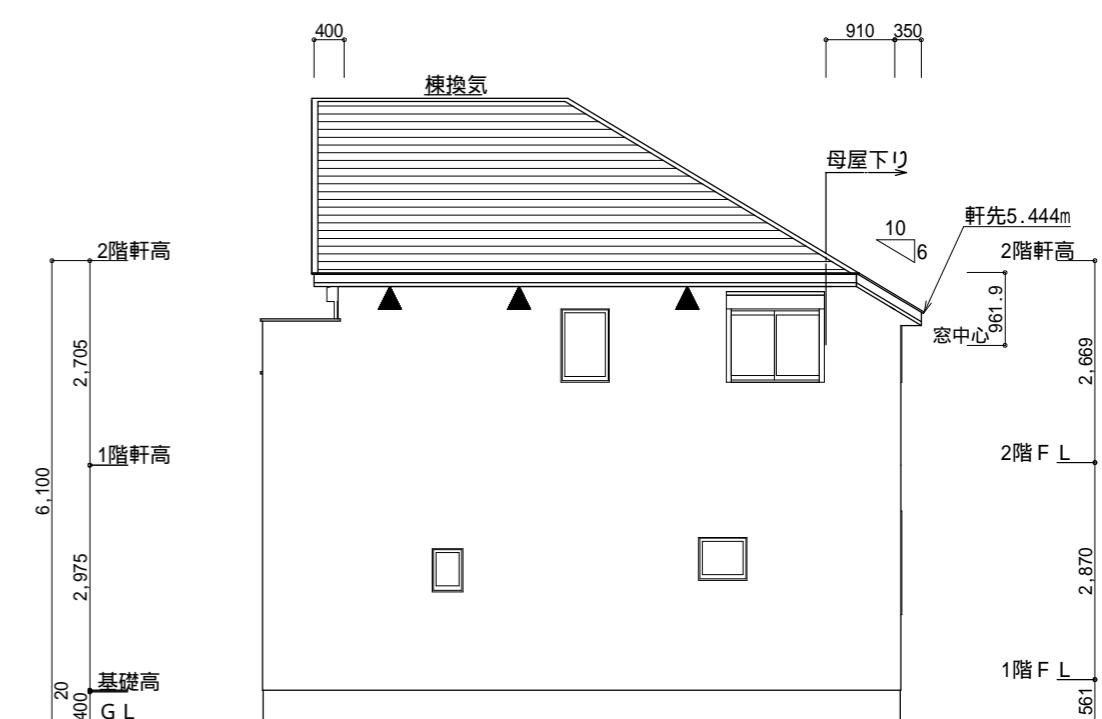
準防火地域

高気密・高断熱仕様

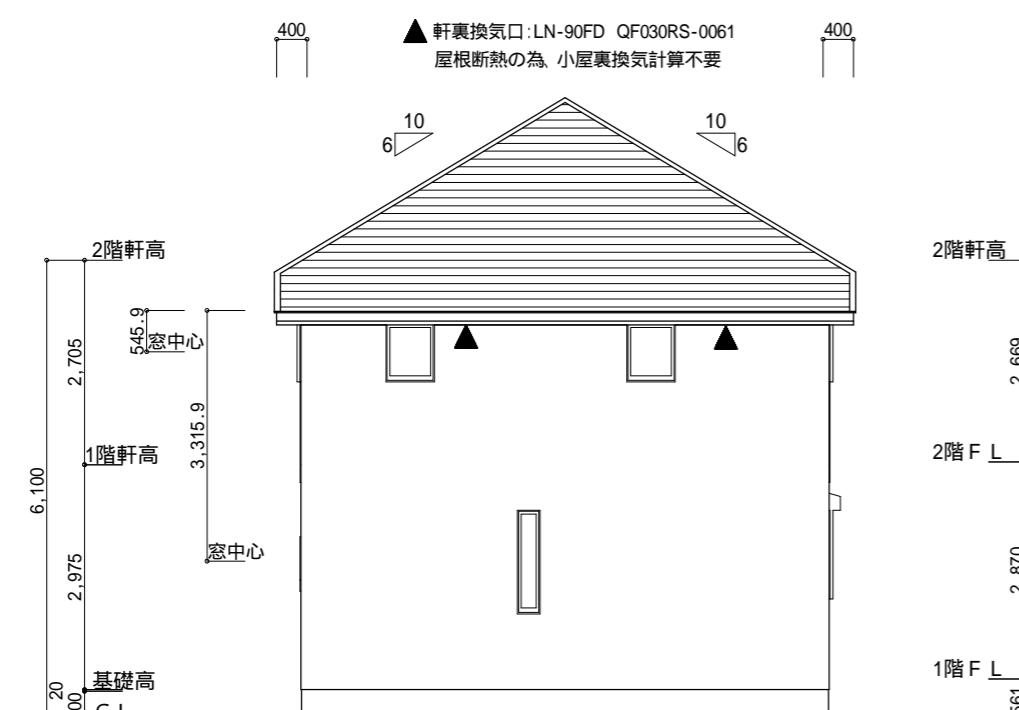
断熱等級5仕様



南側 立面図 S: 1 / 100



東側 立面図 S: 1 / 100

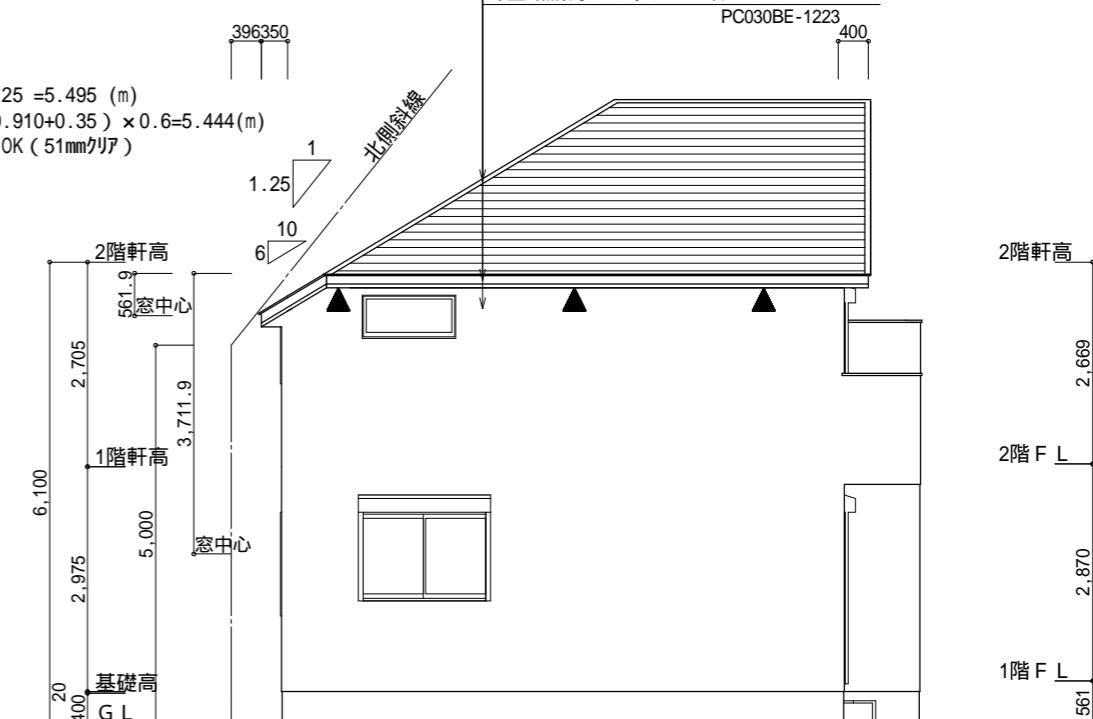


北側 立面図 S: 1 / 100

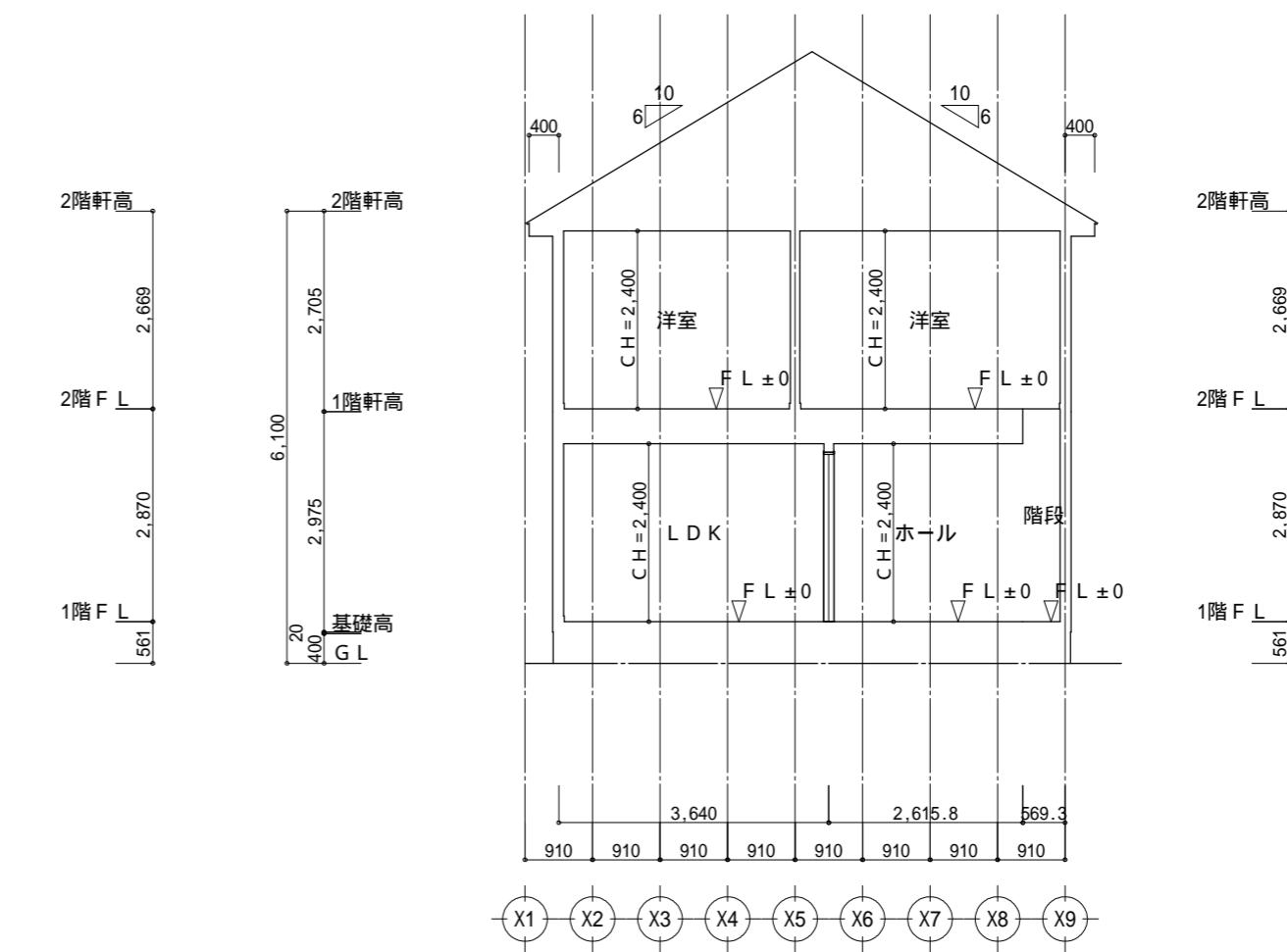
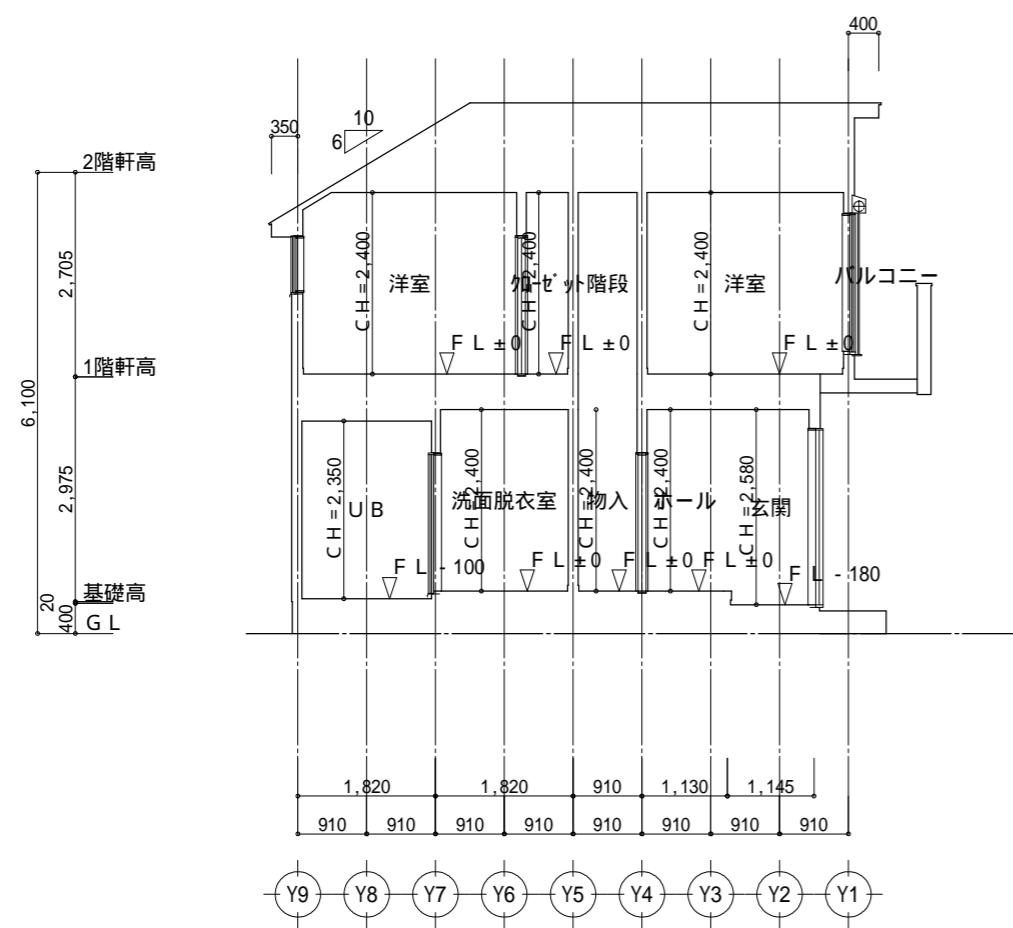
軒の出は雨樋を含む。

屋根: カーペット(不燃NM-9567)(雪止め施工)
破風: ハリブ混入/セメントけい酸カルシウム板(厚)12 NE-0009
軒裏: 火山性ガラス質複層板(厚)12.5mm QF045RS-0004
外壁: 窯業系サイディング14mm以上+ダイライテMS9mm
PC030BE-1223

許容高さ $5.00+0.396\times1.25=5.495\text{ (m)}$
軒先高さ $6.10+0.10-(0.910+0.35)\times0.6=5.444\text{ (m)}$
 $5.495 > 5.444 \quad \text{OK (51mmクリア)}$



西側 立面図 S: 1 / 100



株式会社 ジオハウス建築設計事務所 〒242-0006 神奈川県大和市南林間6丁目5番12号 TEL:046-272-5743 FAX:046-272-6426	二級建築士事務所登録第8193号 二級建築士 神奈川県知事登録第27862号 佐々木 聰	特記事項	設計者	担当者	更新者	工事名	S A 南林間六丁目 期(全1棟)	図面NO 7
			佐々木			図面名	1面 断面図, 2面 断面図	

